



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ**  
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá  
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br  
**CERTIDÃO DE HABITE-SE (01/04/2025 a 30/04/2025)**

| Emissão    | Processo   | Responsável Laudo                    | Proprietário                            | Endereço                              | Bairro               | Alvará    | Conclusão  | Docto     | Área     |
|------------|------------|--------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|-----------|------------|-----------|----------|
| 16/04/2025 | 02496/2025 | Wanderley Frazão                     | Flavia Yuquelson Barbosa Urbano e outro | Alameda Xingú, 120                    | Amazonas             | 0272/2025 | 24/02/2025 | 0164/2025 | 287,98   |
| 16/04/2025 | 02379/2025 | Jairo Martins                        | Danielle Cristina Ferreira da Silva     | Rua Amado Bernardo, 160               | Bela Vista           | 0271/2025 | 20/02/2025 | 0165/2025 | 67,10    |
| 22/04/2025 | 03007/2025 | Wanderley Frazão                     | Neila de Oliveira                       | Rua Corina Maria Luiza, 200           | São Francisco        | 0274/2025 | 03/03/2025 | 0166/2025 | 123,94   |
| 01/04/2025 | 02591/2025 | Jairo Martins                        | Tiago Henrique Molinari                 | Rua Agnaldo Lemos da Silva, 130       | Não Consta Norte     | 0108/2025 | 26/02/2025 | 0146/2025 | 223,31   |
| 03/04/2025 | 11737/2024 | Jairo Martins                        | Roberto Favero de Fravet e outros       | Rua José Soraggi, 180                 | Veredas da Cidade    | 0040/2023 | 01/08/2024 | 0147/2025 | 232,60   |
| 03/04/2025 | 01935/2025 | Francisco de Assis Furtado de Sousa  | Marta Isabel Borges Fontes              | Rua Benedita Maria de Jesus, 425      | Bela Vista           | 0780/2024 | 10/02/2025 | 0148/2025 | 64,20    |
| 04/04/2025 | 01634/2025 | Luiz Gustavo Candido (Dominio 3 Eng. | Gilmar Custodio Pacheco                 | Rua Argentina, 100                    | Não Consta Norte     | 0239/2025 | 04/04/2025 | 0149/2025 | 73,00    |
| 07/04/2025 | 03756/2025 | Diego Rafael Alves                   | Fabricio Aparecido de Souza             | Rua Maria Moraes Cardoso              | Aeroporto            | 0225/2025 | 05/04/2025 | 0150/2025 | 166,72   |
| 09/04/2025 | 03050/2025 | Jairo Martins                        | Helci Marques                           | Rua Giovanni Rodrigues Soares, 90     | Não Consta Leste     | 0088/2025 | 06/03/2025 | 0151/2025 | 160,40   |
| 09/04/2025 | 03298/2025 | Luiz Gustavo Candido (COMPLAN LTD    | Wanderson Araújo de Paula e outra       | Avenida Balbina Pereira Abdanur, 625  | Não Consta Leste     | 0275/2024 | 16/02/2024 | 0152/2025 | 238,63   |
| 09/04/2025 | 02561/2025 | Luiz Gustavo Cândido                 | Sandra Cristina Bisco                   | Avenida Lorena Simeão Vale, 70        | Não Consta Leste     | 0559/2021 | 26/02/2025 | 0153/2025 | 310,95   |
| 10/04/2025 | 03018/2025 | Luiz Gustavo Botelho de Oliveira     | Claudio Almeida Soares                  | Rua Jose Vicente Filho, 105           | Não Consta Leste     | 0245/2025 | 10/04/2025 | 0154/2025 | 69,79    |
| 10/04/2025 | 02604/2025 | Luiz Vicente Pena                    | Ana Paula Resende Bisco                 | Avenida Lorena Simeão Vale, 60        | Não Consta Leste     | 0250/2025 | 10/04/2025 | 0155/2025 | 254,00   |
| 10/04/2025 | 01062/2025 | Givago Haroldo Alves                 | Espolio de Euripedes Gomes Borges       | Rua Bahia, 187                        | São Geraldo          | 0248/2025 | 01/12/2010 | 0156/2025 | 225,08   |
| 10/04/2025 | 02356/2025 | Diego Rafael Alves                   | Marlos Marromedes Valeriano             | Rua Gaspar Fidelis da Silva, 270      | Não Consta Leste     | 0246/2025 | 31/12/2022 | 0157/2025 | 84,18    |
| 11/04/2025 | 03622/2025 | Claudia Marcia Borges Stein          | Marilene Aparecida dos Santos           | Rua Dona Queta Batista Machado, 105   | Novo Santo Antônio   | 0254/2025 | 02/02/2025 | 0158/2025 | 80,50    |
| 11/04/2025 | 03555/2025 | Giovana Christina Borges Campos      | Rodocampos Transportes e Locações LTDA  | Avenida José Ananias de Aguiar, 365   | Guilhermina V. Chaer | 0256/2025 | 31/10/2024 | 0159/2025 | 2.167,46 |
| 11/04/2025 | 03292/2025 | Gregório Luiz Andrade Moreira        | Max Aurélio de Oliveira                 | Rua Domingos Ferreira Ribeiro, 55     | Amazonas             | 0255/2025 | 17/03/2025 | 0160/2025 | 213,43   |
| 14/04/2025 | 02329/2025 | Mario Dias Mauricio Neto             | David Pereira da Silva Lima             | Rua João Augusto da Silva, 250        | Não Consta Norte     | 0258/2025 | 19/02/2025 | 0161/2025 | 174,55   |
| 14/04/2025 | 01359/2025 | Angélica Cristina Viana Coelho       | Douglas Barros Fagundes                 | Rua Claudio Silveira, 125             | Não Consta Leste     | 0257/2025 | 31/01/2025 | 0162/2025 | 78,60    |
| 14/04/2025 | 01350/2025 | Graziele Cristina dos Santos         | Paulo César Fernandes de Oliveira       | Rua Magnolia Santos de Menezes, 65    | Não Consta Oeste     | 0259/2025 | 15/01/2025 | 0163/2025 | 170,28   |
| 23/04/2025 | 06928/2024 | Moretzshon Rodrigues Tavares         | Genesio de Moraes                       | Rua Sebastião Afonso Campos, 10       | São Geraldo          | 1665/2013 | 11/04/2024 | 0173/2025 | 250,15   |
| 23/04/2025 | 03312/2025 | Tafilla Chayene Paula Faria          | Douglas Gabriel de Oliveira             | Rua Waldete Carvalho Marchiori, 100   | Não Consta Sul       | 0035/2025 | 20/03/2025 | 0174/2025 | 243,71   |
| 22/04/2025 | 02713/2025 | Marcos Paulo Montandon Marçal        | Espolio de Oswaldo Mendes Moreira       | Avenida João Paulo II, 255            | Centro               | 0275/2025 | 17/01/2025 | 0167/2025 | 191,90   |
| 22/04/2025 | 03177/2025 | Thiago Veloso Duarte                 | Marcelo Leonardo Borges                 | Rua Belma Gonçalves Nollí, 220        | Não Consta Sul       | 0797/2024 | 17/03/2025 | 0168/2025 | 188,23   |
| 23/04/2025 | 01609/2025 | Ricardo Pereira da Silva             | Cleber dos Reis Silva                   | Rua Idelcio Jose Rufino, 635          | Não Consta Sul       | 0279/2025 | 01/02/2025 | 0170/2025 | 127,57   |
| 23/04/2025 | 03349/2025 | Matheus dos Reis Alves Ferreira      | Silesia Rodrigues Meira                 | Rua David Evangelista de Souza, 165   | Abolição             | 0277/2025 | 15/02/2019 | 0171/2025 | 173,01   |
| 23/04/2025 | 03512/2025 | Luiz Vicente Pena                    | Daniel Fugencio Machado Júnior          | Avenida Dâmaso Drummond, 340          | Não Consta Leste     | 0046/2020 | 20/09/2020 | 0172/2025 | 221,92   |
| 24/04/2025 | 00611/2025 | Luiz Vicente Pena                    | Unimed Araxá - Coop. Trab. Médico .Ltda | Rua Domingos Di Mambro, 800           | Lêda Barcelos        | 0985/2022 | 28/02/2023 | 0175/2025 | 417,33   |
| 24/04/2025 | 03382/2025 | Juliana Renaud de Oliveira Ferreira  | Maraf Empreendimentos LTDA              | Rua Deolina Horosina de Oliveira, 185 | Não Consta Leste     | 0884/2023 | 17/03/2025 | 0176/2025 | 166,95   |
| 24/04/2025 | 09497/2024 | Rafael Menezes de Paiva Borges       | Romero de Paiva Borges                  | Rua Dorvalino Pereira Borges, 294     | Pedro Pezutti        | 0283/2025 | 27/08/2024 | 0177/2025 | 109,50   |
| 24/04/2025 | 03663/2025 | Diego Rafael Alves                   | Euires Natal Ribeiro                    | Rua Cerejeira, 280                    | Não Consta Norte     | 0294/2024 | 01/04/2025 | 0178/2025 | 166,58   |
| 25/04/2025 | 03024/2025 | Rafael Borges Rodrigues              | Simone Gracina de Jesus                 | Rua Maria Luiza de Jesus, 50          | Francisco Duarte     | 0292/2025 | 25/04/2025 | 0179/2025 | 96,70    |
| 25/04/2025 | 01507/2025 | Jairo Martins                        | Elbio Ronan Borges                      | Rua Honório de Paiva Abreu, 2060      | Não Consta Leste     | 0290/2025 | 25/04/2025 | 0180/2025 | 252,00   |
| 25/04/2025 | 02174/2025 | Fernanda de Paiva Lemos              | Beatriz Pereira de Almeida              | Rua Geraldo Lopes de Oliveira, 85     | Não Consta Sul       | 0566/2022 | 11/02/2025 | 0181/2025 | 183,21   |



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ**  
**Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá**  
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br  
**CERTIDÃO DE HABITE-SE (01/04/2025 a 30/04/2025)**

| Emissão    | Processo   | Responsável Laudo                    | Proprietário                    | Endereço                           | Bairro            | Alvará    | Conclusão  | Docto     | Área   |
|------------|------------|--------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|-------------------|-----------|------------|-----------|--------|
| 28/04/2025 | 02039/2025 | Luiz Gustavo Candido (Dominio 3 Eng. | Alberto Adhemar do Valle Junior | Rua Jose Pires, 550                | Não Consta Leste  | 0297/2025 | 27/04/2025 | 0182/2025 | 210,65 |
| 28/04/2025 | 03755/2025 | SM Projetos e Construções            | Douglas Rogerio da Cruz         | Rua Pedro Cunha Filho, 145         | Não Consta Leste  | 0622/2024 | 24/03/2025 | 0183/2025 | 235,91 |
| 29/04/2025 | 02277/2025 | Ricardo Pereira da Silva             | Lourdes Felipe Silva            | Rua Amador Carneiro de Melo, 435   | Não Consta Leste  | 0301/2025 | 16/02/2025 | 0188/2025 | 132,73 |
| 29/04/2025 | 03594/2025 | Luiz Gustavo Candido (Dominio 3 Eng. | Everton Gonçalves               | Rua Waldemar Gonçalves Borges, 120 | Santa Rita        | 0302/2025 | 24/03/2025 | 0189/2025 | 127,89 |
| 29/04/2025 | 04101/2025 | Juliano Chaves Cardoso               | Walter Eustáquio Alves          | Rua Revalino Jose Carneiro, 25     | Não Consta Sul    | 0495/2024 | 07/04/2025 | 0190/2025 | 210,25 |
| 29/04/2025 | 02310/2025 | Luiz Gustavo Candido (Dominio 3 Eng. | Nivaldo Donizete da Silva       | Rua José Nabor Jordao, 210         | Jardim Bela Vista | 0300/2025 | 19/02/2025 | 0184/2025 | 91,00  |
| 29/04/2025 | 02039/2025 | Luiz Gustavo Candido (Dominio 3 Eng. | Alberto Adhemar do Valle Junior | Rua Jose Pires, 550                | Não Consta Leste  | 0297/2025 | 29/04/2025 | 0185/2025 | 210,65 |
| 29/04/2025 | 02917/2025 | Antonio de Pádua Gandra              | Ana Maria Alves de Souza        | Rua Luiz Dumont Fonseca, 25        | Santo Antônio     | 0298/2025 | 03/03/2025 | 0186/2025 | 145,15 |
| 29/04/2025 | 00184/2025 | Rafael Menezes de Paiva Borges       | Edson José de Almeida           | Rua João Batista Fernandes, 156    | João Ribeiro      | 0299/2025 | 06/01/2025 | 0187/2025 | 145,01 |

44

**9.764,70**