

Indicadores de Desenvolvimento Sustentável • Araxá/2014

Aspectos Urbanísticos

3 - ASPECTOS URBANÍSTICOS

3.1 - ESCALONAMENTO URBANO

Pela Lei Municipal 4874/2006 o município de Araxá está dividido em 5 setores: Centro, Leste, Oeste, Norte e Sul. Os setores são compostos por bairros. Os bairros, por sua vez, são compostos por unidades urbanas (ex: vilas, loteamentos, condomínios etc). O setor Centro é composto por 8 bairros, o Leste por 14 bairros, o Oeste por 14 bairros, o Norte por 14 bairros e o Sul por 10 bairros.



BAIRROS POR SETOR

CENTRO	LESTE	NORTE	OESTE	SUL
Centro	Adhemar Rodrigues Valle	Ana Antônia	Aeroporto	Barreirinho
Guimarães	Andréa	Ana Pinto de Almeida	Alvorada	Barreiro
Pedro Pezzutti	Estância	Bom Jesus	Amazonas	Dona Beja
Sagrada Família	Jardim Bela Vista	Cincinato de Ávila	Boa Vista	Fertiza
Santa Terezinha	Jardim Primavera	Domingos Zema	Distrito Industrial	Guilhermina Vieira Chaer
São Pedro	José Ferreira Guimarães	Francisco Duarte	Leblon	João Ribeiro
São Vicente	Lamartine	João Bosco Teixeira	Novo São Geraldo	Leda Barcelos
Vila Rica	Novo Santo Antônio	Morada do Sol	Santa Mônica	Santa Luzia
-	Odilon José Carneiro	Orozino Teixeira	São Domingos	São Cristóvão
-	Padre Alaor	Pão de Açúcar	São Francisco	Silvéria
-	Parque das Flores	Salomão Drummond	São Geraldo	-
-	Recanto das Mangueiras	Santa Rita	Bosque dos Ipês	-
-	Santo Antônio	Tiradentes	Via Verde	-
-	Veredas da Cidade	Urciano Lemos	Distrito Industrial	-

Fonte: IPDSA – Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá

LOTES POR BAIRROS

Setor	Bairro	2006			2007			2008		
		Lotes Vagos	Lotes Ocup.	Total Lotes	Lotes Vagos	Lotes Ocup.	Total Lotes	Lotes Vagos	Lotes Ocup.	Total Lotes
Centro	Centro	360	6.527	6.887	349	6.620	6.969	368	6.749	7.117
Centro	Guimarães	46	221	267	45	227	272	50	231	281
Centro	Pedro Pezzutti	34	552	586	25	566	591	30	577	607
Centro	Sagrada Família	1	25	26	4	72	76	4	72	76
Centro	Santa Terezinha	75	768	843	74	772	846	76	779	855
Centro	São Pedro	30	348	378	27	355	382	28	361	389
Centro	São Vicente	6	115	121	4	128	132	5	130	135
Centro	Vila Rica	18	271	289	19	305	324	19	306	325
Centro	SUBTOTAL	570	8.827	9.397	547	9.045	9.592	580	9.205	9.785
Leste	Adhemar Rodrigues Valle	14	158	172	13	159	172	12	162	174
Leste	Andréa	72	307	379	73	310	383	68	330	398
Leste	Estância	144	532	676	140	537	677	122	597	719
Leste	Jardim Bela Vista	397	130	527	726	133	859	1.064	145	1.209
Leste	Jardim Primavera	187	211	398	104	295	399	106	301	407
Leste	José Ferreira Guimarães	18	299	317	19	296	315	19	298	317
Leste	Lamartine	19	156	175	19	156	175	20	156	176
Leste	Novo Santo Antônio	100	294	394	97	298	395	58	378	436
Leste	Odilon José Carneiro	21	231	252	20	239	259	20	238	258
Leste	Padre Alaor	91	351	442	91	355	446	96	359	455
Leste	Parque das Flores	171	61	232	171	61	232	171	61	232
Leste	Recanto das Mangueiras	2	136	138	2	139	141	2	146	148
Leste	Santo Antônio	241	1.594	1.835	230	1.626	1.856	222	1.663	1.885
Leste	Veredas da Cidade	290	177	467	189	278	467	193	279	472
Leste	SUBTOTAL	1.767	4.637	6.404	1.894	4.882	6.776	2.173	5.113	7.286
Norte	Ana Antonia	323	253	576	271	349	620	279	353	632
Norte	Ana Pinto de Almeida	134	614	748	121	641	762	122	648	770
Norte	Bom Jesus	25	424	449	25	472	497	25	476	501
Norte	Cincinato de Ávila	202	0	202	82	122	204	82	122	204
Norte	Domingos Zema	92	310	402	59	356	415	62	365	427
Norte	Francisco Duarte	56	474	530	34	516	550	34	518	552
Norte	João Bosco Teixeira	182	0	182	140	42	182	141	42	183
Norte	Morada do Sol	62	148	210	64	164	228	65	169	234
Norte	Orozino Teixeira	232	276	508	208	314	522	209	319	528
Norte	Pão de Açúcar	426	1.095	1.521	344	1.241	1.585	348	1.248	1.596
Norte	Salomão Drummond	73	594	667	52	644	696	59	647	706
Norte	Santa Rita	248	266	514	187	328	515	196	339	535
Norte	Tiradentes	118	401	519	102	445	547	101	450	551
Norte	Urciano Lemos	6	1.147	1.153	8	1.174	1.182	8	1.185	1.193
Norte	SUBTOTAL	2.179	6.002	8.181	1.697	6.808	8.505	1.731	6.881	8.612
Oeste	Abolição	33	391	424	31	393	424	31	399	430
Oeste	Aeroporto	366	153	519	366	157	523	364	159	523
Oeste	Alvorada	248	1.527	1.775	280	1.544	1.824	281	1.563	1.844
Oeste	Amazonas	154	35	189	301	39	340	515	51	566
Oeste	Boa Vista	289	1.134	1.423	261	1.164	1.425	64	1.173	1.237
Oeste	Distrito Industrial	124	33	157	108	40	148	118	42	160
Oeste	Leblon	42	346	388	43	348	391	44	350	394
Oeste	Novo São Geraldo	430	401	831	468	437	905	447	455	902
Oeste	Santa Mônica	124	80	204	124	80	204	123	83	206
Oeste	São Domingos	491	537	1.028	493	552	1.045	493	557	1.050
Oeste	São Francisco	304	385	689	303	389	692	303	395	698
Oeste	São Geraldo	98	1.252	1.350	104	1.250	1.354	105	1.258	1.363
Oeste	Bosque dos Ipês	11	46	57	8	49	57	9	49	58
Oeste	Via Verde	23	17	40	21	19	40	21	19	40
Oeste	SUBTOTAL	2.737	6.337	8.917	2.911	6.461	9.372	2.918	6.553	9.471
Sul	Barreirinho	54	36	90	54	36	90	54	36	90
Sul	Barreiro	287	118	405	287	119	406	287	119	406
Sul	Dona Beja	15	160	175	16	160	176	25	160	185
Sul	Fertiza	303	848	1.151	294	896	1.190	316	913	1.229
Sul	Guilhermina Vieira Chaer	705	27	732	868	34	902	866	38	904
Sul	João Ribeiro	110	796	906	106	800	906	107	813	920
Sul	Leda Barcelos	284	102	386	278	104	382	289	114	403
Sul	Santa Luzia	70	428	498	111	428	539	114	433	547
Sul	São Cristóvão	12	241	253	11	243	254	11	248	259
Sul	Silvéria	471	967	1.438	501	967	1.468	501	993	1.494
Sul	SUBTOTAL	2.311	3.723	6.034	2.526	3.787	6.313	2.570	3.867	6.437
TOTAL		9.564	29.526	38.933	9.575	30.983	40.558	9.972	31.619	41.591

Fonte: Setor de Tributos da Secretaria Municipal de Planejamento e Gestão (10/02/2011)

Indicadores de Desenvolvimento Sustentável – Araxá / 2013
Aspectos Urbanísticos

Setor	Bairro	2009			2010			2011		
		Lotes Vagos	Lotes Ocup.	Total Lotes	Lotes Vagos	Lotes Ocup.	Total Lotes	Lotes Vagos	Lotes Ocup.	Total Lotes
Centro	Centro	325	6.654	6.979	317	6.712	7.029	304	6.421	6.725
Centro	Guimarães	43	228	271	44	226	270	43	213	256
Centro	Pedro Pezzutti	23	571	594	23	568	591	24	529	553
Centro	Sagrada Família	4	72	76	3	76	79	16	116	132
Centro	Santa Terezinha	60	799	859	58	803	861	44	752	796
Centro	São Pedro	25	347	372	25	346	371	18	320	338
Centro	São Vicente	4	122	126	4	122	126	4	114	118
Centro	Vila Rica	21	299	320	21	300	321	22	280	302
Centro	SUBTOTAL	505	9.092	9.597	495	9.153	9.648	475	8.745	9.220
Leste	Adhemar Rodrigues Valle	7	173	180	7	172	179	7	158	165
Leste	Andréa	63	327	390	60	333	393	55	321	376
Leste	Estância	107	602	709	105	604	709	100	569	669
Leste	Jardim Bela Vista	588	224	812	634	379	1.013	592	419	1.011
Leste	Jardim Primavera	103	217	320	103	301	404	103	299	402
Leste	José Ferreira Guimarães	19	300	319	19	300	319	18	295	313
Leste	Lamartine	19	156	175	23	160	183	23	160	183
Leste	Novo Santo Antônio	55	378	433	52	371	423	51	355	406
Leste	Odilon José Carneiro	19	232	251	18	233	251	18	225	243
Leste	Padre Alaor	73	387	460	71	396	467	67	374	441
Leste	Parque das Flores	169	61	230	169	61	230	168	62	230
Leste	Recanto das Mangueiras	3	136	139	3	136	139	3	135	138
Leste	Santo Antônio	226	1.602	1.828	216	1.659	1.875	229	1.549	1.778
Leste	Veredas da Cidade	176	294	470	155	315	470	140	327	467
Leste	SUBTOTAL	1.627	5.089	6.716	1.635	5.420	7.055	1.574	5.248	6.822
Norte	Ana Antonia	246	357	603	218	414	632	203	402	605
Norte	Ana Pinto de Almeida	122	620	742	118	624	742	114	541	655
Norte	Bom Jesus	60	456	516	59	457	516	62	399	461
Norte	Cincinato de Ávila	23	182	205	19	185	204	16	180	196
Norte	Domingos Zema	50	359	409	43	365	408	38	345	383
Norte	Francisco Duarte	36	506	542	36	505	541	36	432	468
Norte	João Bosco Teixeira	144	50	194	120	75	195	110	83	193
Norte	Morada do Sol	65	165	230	179	168	347	181	162	343
Norte	Orozino Teixeira	204	310	514	194	320	514	186	294	480
Norte	Pão de Açúcar	329	1.238	1.567	309	759	1.068	290	746	1.036
Norte	Salomão Drummond	49	633	682	49	634	683	50	562	612
Norte	Santa Rita	496	336	832	485	347	832	458	348	806
Norte	Tiradentes	102	429	531	98	434	532	95	397	492
Norte	Urciano Lemos	9	1.147	1.156	8	1.153	1.161	8	1.029	1.037
Norte	SUBTOTAL	1.935	6.788	8.723	1.935	6.440	8.375	1.847	5.920	7.767
Oeste	Abolição	30	389	419	29	390	419	29	354	383
Oeste	Aeroporto	357	169	526	344	184	528	316	211	527
Oeste	Alvorada	255	1.573	1.828	245	1.589	1.834	185	1.578	1.763
Oeste	Amazonas	767	72	839	749	108	857	696	163	859
Oeste	Boa Vista	66	1.161	1.227	64	1.167	1.231	47	1.131	1.178
Oeste	Distrito Industrial	107	39	146	106	39	145	97	42	139
Oeste	Leblon	43	343	386	40	347	387	38	331	369
Oeste	Novo São Geraldo	395	468	863	408	501	909	283	559	842
Oeste	Santa Mônica	120	81	201	119	83	202	109	89	198
Oeste	São Domingos	477	554	1.031	459	577	1.036	303	726	1.029
Oeste	São Francisco	303	375	678	303	375	678	299	332	631
Oeste	São Geraldo	99	1.204	1.303	97	1.221	1.318	81	1.144	1.225
Oeste	Bosque dos Ipês	0	49	49	8	49	57	8	49	57
Oeste	Via Verde	22	19	41	22	19	41	22	19	41
Oeste	SUBTOTAL	3.041	6.496	9.537	2.993	6.649	9.642	2.513	6.728	9.241
Sul	Barreirinho	52	38	90	53	38	91	52	39	91
Sul	Barreiro	287	119	406	287	118	405	286	114	400
Sul	Dona Beja	20	169	189	23	172	195	23	165	188
Sul	Fertiza	279	955	1.234	241	1.069	1.310	237	1.016	1.253
Sul	Guilhermina Vieira Chaer	500	275	775	489	354	843	439	410	849
Sul	João Ribeiro	102	819	921	96	839	935	87	778	865
Sul	Leda Barcelos	241	132	373	235	141	376	219	141	360
Sul	Santa Luzia	100	425	525	99	425	524	79	439	518
Sul	São Cristóvão	10	246	256	10	246	256	6	234	240
Sul	Silvéria	408	1.046	1.454	397	1.080	1.477	386	1.033	1.419
Sul	SUBTOTAL	1.999	4.224	6.223	1.930	4.482	6.412	1.814	4.369	6.183
TOTAL		9.107	31.689	40.796	8.988	32.144	41.132	8.223	31.010	39.233

Fonte: Setor de Tributos da Secretaria Municipal de Planejamento e Gestão (09/01/2012)

NOVOS LOTEAMENTOS

Setor	Bairro (Loteamentos)	2006			2007			2008		
		Lotes Vagos	Lotes Ocup.	Total Lotes	Lotes Vagos	Lotes Ocup.	Total Lotes	Lotes Vagos	Lotes Ocup.	Total Lotes
Rural	Lot. Área Rural	8	15	23	7	13	20	8	18	26
Sul	Lot. Córrego do Sal	32	0	32	32	0	32	32	-	32
Oeste	Lot. Rec. das Gameleiras	66	1	67	50	16	66	50	16	66
Oeste	Lot. Riviera do Lago	208	0	208	202	7	209	-	-	-
Oeste	Lot. Rancho das Orquídeas	16	4	20	-	1	1	-	-	-
Leste	Lot. Parq. das Mangabeiras	428	0	428	429	0	429	376	60	436
Leste	Lot. Veredas Belvedere	516	0	516	516	0	516	516	-	516
Leste	Lot. Monte Verde	123	0	123	123	0	123	-	-	-
Leste	Lot. Uni. Urbana Jardim Europa	-	-	-	476	0	476	475	-	475
Norte	Lot. Ass. Habit. de Araxá	175	0	175	136	42	178	137	42	179
Norte	Lot. Jardim Natália	0	98	98	27	0	27	27	3	30
Norte	Lot. COIND – PEP 9	-	-	-	193	0	193	193	-	193
TOTAL		1.572	118	1.690	2.191	79	2.270	1.814	139	1.953
TOTAL GERAL		11.136	29.644	40.780	12.077	31.615	43.692	11.786	31.758	43.544
%		27,3	72,7	100	27,6	72,4	100	27,07	72,93	100

Fonte: Setor de Tributos da Secretaria Municipal de Planejamento e Gestão (09/01/2011)

Setor	Bairro (Loteamentos)	2009			2010			2011		
		Lotes Vagos	Lotes Ocup.	Total Lotes	Lotes Vagos	Lotes Ocup.	Total Lotes	Lotes Vagos	Lotes Ocup.	Total Lotes
Rural	Lot. Área Rural	9	13	22	6	14	20	10	13	23
Sul	Lot. Córrego do Sal	32	-	32	32	-	32	32	-	32
Su	Lot. Boa Vista II – Clodomiro Camargo Costa	-	-	-	197	1	198	108	16	124
Oeste	Lot. Recanto das Gameleiras	50	16	66	50	16	66	49	17	66
Oeste	Lot. Res. Max Neumann	-	-	-	978	-	978	978	-	978
Oeste	Lot. Valter e Wilson Ramos	-	-	-	107	-	107	107	-	107
Oeste	Lot. Chacreamento Alamedas do Sol	-	-	-	-	-	-	57	-	57
Oeste	Lot. Jardim América	-	-	-	-	-	-	168	-	168
Leste	Lot. Parq. das Mangabeiras	358	84	442	366	140	506	289	158	447
Leste	Lot. Veredas Belvedere	516	-	516	514	2	516	509	7	516
Leste	Lot. Uni. Urbana Jardim Europa	476	-	476	562	56	618	487	131	618
Leste	Lot. Res. Canto dods Pássaros	-	-	-	23	11	34	21	13	34
Leste	Lot. Vila Verde	-	-	-	73	53	126	70	56	126
Leste	Lot. Chácara Jardim Filomena	-	-	-	15	18	33	15	-	15
Leste	Lot. Flávia Helena dos Santos Muniz	-	-	-	77	-	77	77	-	77
Leste	Lot. Residencial Bocaina	-	-	-	156	-	156	156	-	156
Norte	Lot. Ass. Habit. de Araxá	135	42	177	134	43	177	133	40	173
Norte	Lot. Jardim Natália	27	8	35	31	471	502	31	470	501
Norte	Lot. COIND – PEP 9	192	-	192	186	6	192	178	15	193
Norte	Lot. Res. Jardim das Oliveiras	-	-	-	710	-	710	710	-	710
Norte	Lot. Res. Novo Pão de Açúcar	-	-	-	1.276	-	1.276	1.273	-	1.273
Norte	Lot. COIND – Novo Horizonte	-	-	-	357	2	359	352	6	358
TOTAL		1.795	163	1.958	5.850	833	6.683	5.810	942	6.752
TOTAL GERAL (BAIROS E LOTEAMENTOS)		10.902	31.852	42.754	17.636	32.591	50.227	14.033	31.952	45.985
%		25,50	74,50	100	35,11	64,89	100	30,52	69,48	100,00

Fonte: Setor de Tributos da Secretaria Municipal de Planejamento e Gestão (09/01/2012)

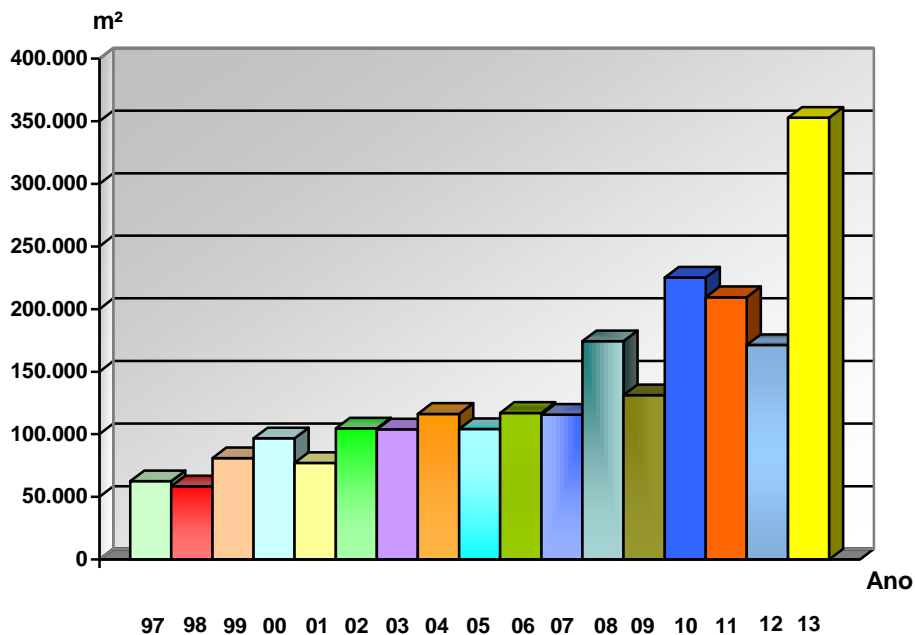
3.2 - VETOR DE OCUPAÇÃO

VETOR DE OCUPAÇÃO DE 1997 A 2013 - (m²)

ANO	SOMA DE ÁREA (m ²)	TAXA DE CRESCIMENTO ANUAL (%)
1997	62.629	----
1998	58.436	- 6,69
1999	81.041	38,68
2000	96.713	19,34
2001	77.053	- 20,33
2002	104.720	35,91
2003	104.024	- 0,66
2004	116.303	11,80
2005	104.204	- 10,40
2006	117.076	12,35
2007	115.774	- 1,11
2008	174.347	50,59
2009	131.248	- 24,72
2010	225.112	71,52
2011	209.435	- 6,96
2012	171.270	-18,22
2013	352.697	105,93

Fonte: IPDSA – Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá

GRÁFICO DO VETOR DE OCUPAÇÃO DE 1997 A 2013

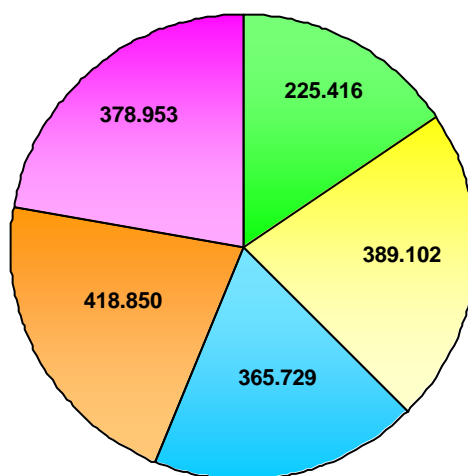


VETOR DE OCUPAÇÃO DE 01/01/97 A 31/12/13 - (m²)

SETOR	SOMA DE ÁREA (m ²)	(%)
CENTRO	364.778	15,64
LESTE	511.843	21,95
NORTE	428.771	18,39
OESTE	510.848	21,91
SUL	515.777	22,11
TOTAL	2.332.017	100

Fonte: IPDSA – Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá

Gráfico do Vetor de Ocupação de 01/01/1997 a 31/12/2013 por Setor



VETOR DE OCUPAÇÃO DE 2005 - (m² aprovados)

MESES	SETOR					TOTAL	(%)
	Centro	Leste	Norte	Oeste	Sul		
Janeiro	3.499,14	498,90	18.281,91	634,13	138,44	23.052,52	22,12
Fevereiro	791,32	1.134,11	1.374,71	1.225,34	950,85	5.476,33	5,26
Março	114,03	1.871,13	1.166,52	1.459,06	603,44	5.214,18	5,00
Abril	2.038,05	3.248,41	4.980,55	846,31	507,13	11.620,45	11,15
Mai	1.153,07	941,86	528,00	788,05	927,40	4.338,38	4,16
Junho	2.462,01	1.067,55	1.523,59	1.051,01	1.699,49	7.803,65	7,49
Julho	1.525,86	1.666,27	1.268,17	1.259,56	1.376,07	7.095,93	6,81
Agosto	219,92	1.482,23	1.179,00	4.417,66	1.607,99	8.906,80	8,55
Setembro	2.859,97	1.430,80	1.052,37	1.146,30	183,16	6.672,60	6,40
Outubro	4.138,41	566,43	1.496,27	6.370,95	1.722,53	14.294,59	13,72
Novembro	2.247,47	760,10	864,80	1.287,49	493,80	5.653,66	5,43
Dezembro	403,73	1.338,69	855,78	765,72	710,58	4.074,50	3,91
TOTAL	21.452,98	16.006,48	34.571,67	21.251,58	10.920,88	104.203,59	100

Fonte: IPDSA – Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá

VETOR DE OCUPAÇÃO DE 2006 - (m² aprovados)

MESES	SETOR						TOTAL	(%)
	Centro	Leste	Norte	Oeste	Sul			
Janeiro	832,28	656,18	1.837,74	3.546,99	1.290,68	8.163,87	6,98	
Fevereiro	1.597,44	365,37	1.363,56	5.228,95	1.086,74	9.642,06	8,24	
Março	780,94	835,62	1.020,56	2.875,36	1.932,55	7.445,03	6,36	
Abril	1.123,00	1.589,00	536,00	785,00	1.545,00	5.578,00	4,77	
Maio	1.191,45	2.197,04	1.456,73	3.683,13	8.550,75	17.079,10	14,60	
Junho	2.986,42	1.741,75	612,97	928,12	2.556,05	8.825,31	7,54	
Julho	1.231,67	6.210,86	944,25	1.410,79	2.436,09	12.233,66	10,45	
Agosto	1.933,00	862,00	1.300,00	1.095,00	2.190,00	7.380,00	6,31	
Setembro	257,15	2.482,70	2.743,49	3.155,39	1.720,32	10.359,05	8,85	
Outubro	1.505,00	6.485,00	1.303,00	2.804,00	1.220,00	13.317,00	11,38	
Novembro	472,19	2.265,22	988,41	1.112,23	821,74	5.659,79	4,84	
Dezembro	730,45	5.722,91	1.156,62	2.350,45	1.372,17	11.332,60	9,68	
TOTAL	14.640,99	31.413,65	15.263,33	28.975,41	26.722,09	117.015,47	100	

Fonte: IPDSA – Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá

VETOR DE OCUPAÇÃO DE 2007 - (m² aprovados)

MESES	SETOR					TOTAL	(%)
	Centro	Leste	Norte	Oeste	Sul		
Janeiro	442,00	930,00	1.466,00	1.574,00	1.066,00	5.478,00	4,73
Fevereiro	717,21	1.035,42	1.101,60	1.760,50	731,91	5.346,64	4,62
Março	2.286,35	3.620,17	2.205,03	1.269,59	1.648,73	11.029,87	9,53
Abril	6.676,88	1.044,68	2.165,72	622,34	2.064,52	12.574,14	10,87
Maio	4.106,78	3.864,00	1.282,90	1.412,59	1.723,38	12.389,65	10,71
Junho	3.311,51	1.242,60	2.623,89	1.198,62	1.485,22	9.861,84	8,52
Julho	3.035,44	1.694,47	2.778,93	1.626,38	3.152,47	12.287,69	10,62
Agosto	1.647,22	1.534,14	1.291,27	1.563,93	1.221,92	7.258,48	6,27
Setembro	1.080,42	3.859,09	2.390,72	7.481,24	2.313,43	17.124,09	14,80
Outubro	822,31	1.083,94	873,13	3.784,30	1.200,80	7.764,48	6,71
Novembro	4.412,54	1.883,77	376,31	1.983,56	845,81	9.501,99	8,21
Dezembro	833,00	809,00	1.505,00	791,00	1.166,00	5.104,00	4,41
TOTAL	29.371,66	22.601,28	20.060,50	25.068,05	18.620,19	115.721,68	100

Fonte: IPDSA – Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá

VETOR DE OCUPAÇÃO DE 2008 - (m² aprovados)

MESES	SETOR					TOTAL	(%)
	Centro	Leste	Norte	Oeste	Sul		
Janeiro	2.167,00	3.257,00	870,00	993,00	1.444,00	8.731,00	5,01
Fevereiro	643,04	4.585,25	986,36	922,70	4.914,1	12.051,45	6,91
Março	1.201,00	1.868,00	1.847,00	1.179,00	1.697,00	7.792,00	4,47
Abril	1.165,05	2.434,53	1.795,82	2.695,67	1.819,86	9.910,93	5,68
Maio	5.255,78	1.606,46	742,98	2.142,41	1.504,47	11.252,10	6,45
Junho	3.497,00	2.521,00	930,00	3.133,00	1.606,00	11.687,00	6,70
Julho	1.161,00	5.530,00	1.793,00	3.081,00	7.013,00	18.578,00	10,66
Agosto	896,00	10.845,00	1.618,00	1.515,00	6.242,00	21.116,00	12,11
Setembro	3.117,59	1.677,96	2.289,83	3.491,2	10.814,80	21.391,38	12,27
Outubro	1.926,33	2.884,65	1.402,35	1.863,42	958,49	9.035,24	5,18
Novembro	4.055,71	6.079,02	3.309,92	2.174,44	1.064,49	16.683,58	9,57
Dezembro	1.499,94	1.378,97	2.091,87	19.276,29	1.870,72	26.117,79	14,98
TOTAL	26.585,44	44.667,84	19.677,13	42.467,13	40.948,93	174.346,47	100

Fonte: IPDSA – Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá

VETOR DE OCUPAÇÃO DE 2009 - (m² aprovados)

MESES	SETOR					TOTAL	(%)
	Centro	Leste	Norte	Oeste	Sul		
Janeiro	0,00	2.658,25	954,20	1.053,16	904,93	5.570,54	4,24
Fevereiro	421,40	1.821,57	10.041,69	1.570,54	2.449,33	16.304,53	12,42
Março	1.492,21	1.149,93	1.397,92	828,53	3.439,20	8.307,79	6,33
Abril	408,09	1.706,27	1.000,85	3.024,26	1.460,76	7.600,23	5,79
Maio	346,25	1.097,03	992,75	2.983,04	1.200,79	6.619,86	5,04
Junho	636,42	2.603,64	5.475,91	4.092,45	1.495,64	14.304,06	10,90
Julho	2.343,17	2.286,35	1.400,80	3.452,95	1.630,46	11.113,73	8,47
Agosto	1.443,65	2.245,68	2.073,91	1.386,14	7.432,53	14.581,91	11,11
Setembro	4.086,13	3.233,14	3.451,57	3.509,14	7.574,80	21.854,78	16,65
Outubro	550,14	2.630,76	685,32	1.607,44	1.458,12	6.931,78	5,28
Novembro	406,08	1.681,23	2.595,25	1.127,59	2.399,88	8.210,03	6,26
Dezembro	5.784,10	767,11	818,52	1.140,01	1.338,96	9.848,70	7,50
TOTAL	17.917,64	23.880,96	30.888,69	25.775,25	32.785,40	131.247,94	100

Fonte: IPDSA – Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá

VETOR DE OCUPAÇÃO DE 2010 - (m² aprovados)

MESES	SETOR						TOTAL	(%)
	Centro	Leste	Norte	Oeste	Sul			
Janeiro	692,18	1.928,02	1.269,56	1.518,48	8.355,52	13763,76	6,11	
Fevereiro	1.040,42	2.769,49	1.540,98	4.549,73	3.501,05	13.401,67	5,95	
Março	3.555,85	4.968,66	4.024,07	4.852,75	10.668,79	28.070,12	12,47	
Abril	1.974,53	4.334,80	3.007,28	2.866,27	4.553,98	16.736,86	7,43	
Maio	751,17	4.220,42	1.701,04	5.385,32	5.201,82	17.259,77	7,67	
Junho	6.799,88	3.774,67	2.581,32	5.091,35	3.875,54	22.122,76	9,83	
Julho	11.061,86	5.639,21	1.604,12	2.526,94	21.218,04	42.050,17	18,68	
Agosto	772,13	3.932,71	1.225,88	3.151,18	1.748,82	10.830,72	4,81	
Setembro	1.359,61	3.682,92	10.069,80	2.678,46	3.333,30	21.124,09	9,38	
Outubro	310,93	3.833,93	1.196,37	1.388,68	1.506,93	8.236,84	3,66	
Novembro	3.215,19	5.292,21	972,85	8.078,75	1.045,36	18.604,36	8,26	
Dezembro	2.302,73	3.627,89	2.061,50	1.697,02	3.221,92	12.911,06	5,74	
TOTAL	33.836,48	48.004,93	31.254,77	43.784,93	68.231,07	225.112,18	100	

Fonte: IPDSA – Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá

VETOR DE OCUPAÇÃO DE 2011 - (m² aprovados)

MESES	SETOR					TOTAL	(%)
	Centro	Leste	Norte	Oeste	Sul		
Janeiro	398,75	1.140,79	1.842,90	2.984,77	10.749,47	17.116,68	8,17
Fevereiro	1.605,42	4.284,89	1.055,57	2.539,83	1.306,78	10.792,49	5,15
Março	3.286,23	3.525,66	1.683,77	4.972,86	2.376,77	15.845,29	7,57
Abril	816,50	2.726,83	1.247,30	1.215,41	14.540,64	20546,68	9,81
Maio	4.982,24	3.607,42	2.201,21	3.870,81	2.617,95	17.279,63	8,25
Junho	455,32	4.240,65	2.860,74	3.467,23	27.585,85	38.609,79	18,44
Julho	199,51	2.552,62	2.367,96	3.335,13	1.021,82	9.477,04	4,53
Agosto	1.198,28	3.624,45	1.817,80	2.483,24	2.286,45	11.410,22	5,45
Setembro	1.966,38	3.322,08	1845,18	3.780,64	3.268,23	14.182,51	6,77
Outubro	2.831,67	1.766,05	1.235,24	7.738,72	2.302,05	15.873,73	7,58
Novembro	185,81	2.345,88	1.740,87	1.318,48	3.139,28	8.730,32	4,17
Dezembro	777,64	22.504,41	2.233,44	1.449,95	2.604,76	29.570,20	14,12
TOTAL	18.703,75	55.641,73	22.131,98	39.157,07	73.800,05	209.434,58	100

Fonte: IPDSA – Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá

VETOR DE OCUPAÇÃO DE 2012 - (m² aprovados)

MESES	SETOR						TOTAL	(%)
	Centro	Leste	Norte	Oeste	Sul			
Janeiro	3.814,71	3.253,65	1.340,81	1.504,94	1.717,47	11.631,58	6,79	
Fevereiro	675,46	2.791,50	1.195,79	2.284,90	1.572,70	8.520,35	4,97	
Março	432,02	5.947,09	2.382,26	6.404,81	2.862,72	18.028,90	10,53	
Abril	511,02	2.135,26	2.050,02	1.242,85	1.743,48	7.682,63	4,49	
Maiο	1.206,53	3.686,30	1.876,94	10.120,56	3.334,44	20.224,77	11,81	
Junho	3.984,34	4.483,03	1.530,03	2.752,38	3.657,45	16.407,23	9,58	
Julho	6.939,79	3.445,04	3.147,33	3.440,44	1.955,69	18.928,29	11,05	
Agosto	2.745,66	2.936,94	1.866,66	2.797,99	3.000,13	13.347,38	7,79	
Setembro	368,89	4.113,74	2.156,58	2.729,47	15.757,55	25.126,23	14,67	
Outubro	7.619,09	3.678,92	1.785,27	2.624,39	1.400,83	17.108,50	9,99	
Novembro	1.523,89	1.326,03	699,29	3.614,86	1.843,46	9.007,53	5,26	
Dezembro	256,15	1.738,63	1.502,33	1.006,59	753,06	5.256,76	3,07	
TOTAL	30.077,55	39.536,13	21.533,31	40.524,18	39.598,98	171.270,15	100	

Fonte: IPDSA – Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá

VETOR DE OCUPAÇÃO DE 2013 - (m² aprovados)

MESES	SETOR					TOTAL	(%)
	Centro	Leste	Norte	Oeste	Sul		
Janeiro	795,34	4.161,26	1.279,71	10.832,44	2.268,00	19.336,75	5,48
Fevereiro	1.111,24	3.491,16	1.556,59	3.569,95	1.538,26	11.267,20	3,19
Março	877,25	8.678,55	1.215,07	703,95	936,75	12.411,57	3,52
Abril	4.939,91	14.074,29	2.003,80	4.615,69	2.270,57	27.904,26	7,91
Maiο	2.609,78	8.078,75	1.581,22	2.384,06	2.966,20	17.620,01	5,00
Junho	3.433,74	4.499,81	2.123,37	2.676,26	2.132,64	14.865,82	4,21
Julho	3.080,52	8.223,84	3.917,00	2.538,18	28.812,71	46.572,25	13,20
Agosto	23.882,42	8.578,30	2.011,73	3.496,82	4.519,09	42.488,36	12,05
Setembro	5.274,74	8.001,72	2.117,91	9.647,39	16.825,26	41.867,02	11,87
Outubro	19.280,87	4.157,08	22.151,01	4.863,18	2.812,05	53.264,19	15,11
Novembro	1.826,03	7.687,20	779,98	4.887,22	31.088,62	46.269,05	13,12
Dezembro	12.172,11	3.573,27	771,49	1.258,73	1.054,86	18.830,46	5,34
TOTAL	79.283,95	83.205,23	41.508,88	51.473,87	97.225,01	352.696,94	100

Fonte: IPDSA – Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá

