



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá

Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br

ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (01/09/2024 a 30/09/2024)

Emissão	Processo	Responsável Projeto	Responsável Execução	Proprietário	Destinação	Endereço	Bairro	Docto	Área
02/09/2024	09766/2024	Ana Laura da Silva Mota	Denilson Mariano de Souza Bor	Marco Antônio dos Santos Júnior	Construção Residencial	Rua Antonio da Costa Pereira, 140	Não Consta Sul	0751/2024	223,00
02/09/2024	09645/2024	Welberson Santos Silva	Welberson Santos Silva	Marta Maria de Souza Landin	Ampliação Residencial/Multifa	Rua Osvaldo Álvaro Silva, 414	Estância	0752/2024	78,04
02/09/2024	10439/2024	Jairo Martins	Jairo Martins	Jose Humberto Vaz	Construção Residencial/Multifa	Rua Areldson Antônio Matias, 70	Não Consta Leste	0753/2024	173,85
02/09/2024	09866/2024	Luciany Cristina Ferreira Alves	Suelen Nayara da Costa Silva	Silvia Dias Pereira	Construção Comercial	Rua Maria de Lourdes Moreira, 415	Santa Rita	0754/2024	283,92
02/09/2024	09769/2024	Dirceu Inacio da Cunha Junior	Não apresentou	FT - Incorporação e Construção	Levantamento Comercial	Avenida Honorio de Paiva Abreu, 1525	Não Consta Leste	0755/2024	767,90
03/09/2024	09016/2024	Camila Cristina dos Reis Almeid	Cesar Ferino da Silva de Medeir	Alan Douglas Ourives	Construção Residencial	Rua José Pedro da Silva, 107	Pão de Açúcar	0756/2024	128,20
03/09/2024	10309/2024	SM Projetos e Construções LTD	SM Projetos e Construções LTD	Uelves Carlos Cruz	Construção Residencial/Multifa	Rua Sebastião Martins, 50	Santa Rita	0757/2024	167,71
02/09/2024	10260/2024	Igor Alexandre Carvalho	Não apresentou	Alexandre Lucio Carvalho	Levantamento Residencial/Co	Avenida Therezinha Teixeira Valle, 22	Não Consta Leste	0749/2024	440,05
02/09/2024	09382/2024	Donizetti Carlos da Silva	Donizetti Carlos da Silva	Milla Santos Almeida	Construção Residencial/Multifa	Travessa Vera Lúcia Soares, 55	Não Consta Leste	0750/2024	210,00
09/09/2024	10468/2024	Antônio Borges de Resende	Não apresentou	Fabio Abrahão Rage	Levantamento Residencial/Multi	Rua Aparecida de Fátima Almeida, 40	Não Consta Leste	0771/2024	210,60
04/09/2024	10574/2024	Raiany Rodrigues Silva	Raiany Rodrigues Silva	Fabricio Aparecido de Souza	Construção Residencial/Multifa	Rua Guilherme Arcy Scarpellini, 310	Não Consta Oeste	0758/2024	244,16
04/09/2024	09119/2024	Ricardo Pereira da Silva	Não apresentou	Adriano de Araujo	Levantamento Residencial	Rua João Roberto Mariconi, 70	Não Consta Norte	0759/2024	143,09
05/09/2024	10117/2024	Carlos Germano de Oliveira Ma	Não apresentou	Mateus Rosa Batista	Levantamento Residencial	Rua Maria Jose Barbosa, 335	Não Consta Leste	0760/2024	142,76
06/09/2024	13739/2019	Sayuri Pampolini Osawa	Lucas Zerigota de Castro	Comp. Desenv. de Minas Gerais- Construção Comercial	Construção Comercial	Alameda Prefeito Alvaro Cardoso, 125	Barreiro	0761/2024	25,87
06/09/2024	09998/2024	Jairo Martins	Jairo Martins	Romero Alencar Vieira	Construção Residencial	Rua Dos Alecrins, 75	Parque das Flores	0762/2024	85,05
06/09/2024	09808/2024	Dalton Rodrigues Duarte Filho	Dalton Rodrigues Duarte Filho	Álvaro Alves de Andrade	Construção Residencial/Multifa	Avenida Prefeito Aracy de Paula, 47	Silvéria	0763/2024	190,56
09/09/2024	10069/2024	Jairo Martins	Jairo Martins	Eli Roger da Silva	Construção Residencial	Rua Agnaldo Lemos da Silva, 105	Não Consta Norte	0764/2024	225,60
09/09/2024	09652/2024	Jaqueleine Corrêa Santos	Kamila Karen Manoel Nogueira	Leticia Mariano Melo	Construção Residencial	Rua Helvécio Tadeu Vaz, 130	Não Consta Leste	0765/2024	99,92
09/09/2024	10254/2024	Maria Alice Trindade Guimarães	Lucas Dornelas Duarte	Tatiana Tavares Duarte	Construção Residencial	Rua Sebastião Moreira, 625	Não Consta Leste	0766/2024	189,10
09/09/2024	09965/2024	Carlos Germano de Oliveira Ma	Carlos Germano de Oliveira Ma	Carlos Germano de Oliveira Mag	Construção Residencial	Rua Renato Justino Eugênio, 395	Não Consta Sul	0767/2024	241,54
09/09/2024	10042/2024	Catherine Andreza Alves de Pa	Catherine Andreza Alves de Pa	Kenia Cristina Pereira	Construção Comercial	Rua Dorvalina Pereira de Melo, 20	Novo Santo Antônio	0768/2024	66,96
09/09/2024	09947/2024	Luiz Gustavo Candido (COMPL	Luiz Gustavo Candido (COMPL	Wender Jonatha da Costa	Construção Residencial/Multifa	Rua Gilberto José Gomes, 85	Não Consta Leste	0769/2024	217,00
09/09/2024	10557/2024	Lorran Sidney Moura	Lorran Sidney Moura	Fabiana Francisca Celestino	Construção Residencial	Rua Francisco Matias Filho, 545	Tiradentes	0770/2024	55,82
18/09/2024	10446/2024	Diego Rafael Alves	Não apresentou	Fabricio Aparecido de Souza	Levantamento Residencial/Multi	Rua Josefina Dias Ribeiro, 60	Não Consta Norte	0809/2024	145,08
18/09/2024	08284/2024	Wanderley Frazão	Não apresentou	Ronaldo Guiherme de Oliveira A	Levantamento Residencial	Rua Zulmira Pereira Borges, 115	Não Consta Leste	0810/2024	167,36
19/09/2024	08060/2024	Gregório Luiz Andrade Moreira	Não apresentou	lvina Bernardes da Silva	Construção Residencial Popula	Rua Gilberto José Gomes, 115	Não Consta Leste	0811/2024	60,00
19/09/2024	10759/2024	Lucas Henrique da Silva	Não apresentou	Ferdinando Borges Vasconcelos	Levantamento Comercial	Rua Doutor Danilo Cunha, 135	Bom Jesus	0812/2024	344,61
19/09/2024	11434/2024	Kamila Karen Manoel Nogueira	Kamila Karen Manoel Nogueira	Odair Teixeira de Camargos	Construção Residencial	Rua Professora Rosa Vilaça, 160	Não Consta Sul	0813/2024	154,98
19/09/2024	10657/2024	Barreto, Eng Engenharia LTDA	Barreto, Eng Engenharia LTDA	Cleuza Helena	Construção Residencial/Multifa	Rua João de Arruda Neto, 135	Não Consta Oeste	0814/2024	244,25
10/09/2024	10725/2024	Mariana Nobre Aleixo	Adriano Leonardo Barreto	Thiago Augusto Barreto	Construção Residencial	Rua Adriana de Almeida Fonseca, 20	Não Consta Leste	0772/2024	185,25
10/09/2024	09332/2024	Luiz Vicente Pena	Não apresentou	Jorge Akel Neto e outros	Levantamento Comercial	Avenida Wilson Borges, 1480	Santa Terezinha	0773/2024	431,00
10/09/2024	06913/2024	Italo de Paula Simoes Lima	Italo de Paula Simoes Lima	Jose Humberto Ribeiro	Construção Residencial/Comer	Rua Sargento Jacinto Silva, 136	Pedro Pezutti	0774/2024	228,35
10/09/2024	09672/2024	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Marcos Flavio de Almeida	Construção Comercial	Rua Romão Barbosa, 115	Jardim Bela Vista	0775/2024	49,73
10/09/2024	08118/2024	Eduardo Vinicius Vaz de Souza	Não apresentou	Euripedes Marcelo Borges	Levantamento Comercial	Avenida Vereador João Senna, 463	Centro	0776/2024	502,96
10/09/2024	10436/2024	Marcela Auxiliadora Borges Silv	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Igreja Batista Ágape de Araxá e	Construção Comercial	Avenida Doutor Danilo Cunha, 115	Bom Jesus	0777/2024	352,86
10/09/2024	10671/2024	Diego Rafael Alves	Não apresentou	Luiz Roberto dos Reis e outros	Levantamento Residencial/Multi	Rua Celidonio Afonso e Silva, 157	João Ribeiro	0778/2024	196,56
10/09/2024	09876/2024	Vanessa Teodoro Souza	Não apresentou	Silvane Aparecida de Souza e ou Levantamento Residencial	Levantamento Residencial	Avenida Doutor Pedro de Paula Lemo	Ana Antônia	0779/2024	157,20



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá

Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br

ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (01/09/2024 a 30/09/2024)

Emissão	Processo	Responsável Projeto	Responsável Execução	Proprietário	Destinação	Endereço	Bairro	Docto	Área
10/09/2024	09977/2024	Juliano Chaves Cardoso	Francisco de Assis Furtado de S Marta Isabel Borges Fontes	Construção Residencial	Rua Benedita Maria de Jesus, 425	Bela Vista	0780/2024	64,20	
10/09/2024	10303/2024	Mais Arquitetura LTDA	Carlos Germano de Oliveira Ma	Leandro dos Reis	Construção Residencial	Alameda Das Nascentes, 90	Amazonas	0781/2024	409,05
11/09/2024	10400/2024	Luiz Gustavo Botelho de Oliveira	Luiz Gustavo Botelho de Oliveira	Juliano Luis Boaventura	Levantamento Residencial	Rua Sebastião Ferreira da Silva, 165	Novo São Geraldo	0782/2024	69,57
12/09/2024	10192/2024	Diego Augusto da Mata	Diego Augusto da Mata	Cleber Ferreira Lima	Construção Residencial	Rua Maria Divina da Silva, 320	Não Consta Leste	0783/2024	93,36
12/09/2024	10317/2024	Barreto. Eng Engenharia LTDA	Não apresentou	Fabricio Leitao Abud	Levantamento Residencial	Rua Dinamarca, 30	Não Consta Norte	0784/2024	167,84
12/09/2024	10492/2024	Luiz Gustavo Cândido (Dominio	Luiz Gustavo Cândido (Dominio	Adriana Maria de Oliveira	Levantamento Residencial/Multi	Rua Cida Carneiro Diniz, 170	Não Consta Norte	0785/2024	259,15
12/09/2024	10170/2024	Wanderley Frazão	Não apresentou	Jose Reinaldo Torrez e outra	Levantamento Residencial	Rua Frederico Ozanam, 108	Novo Santo Antônio	0786/2024	228,20
12/09/2024	10760/2024	Jairo Martins	Jairo Martins	Walter Tobias Nolli Junior	Construção Residencial/Multifa	Rua Walter Alves Martins, 245	Não Consta Leste	0787/2024	209,70
12/09/2024	10408/2024	SM Projetos e Construções LTD	SM Projetos e Construções LTD	Matheus Adrian Alves	Construção Residencial	Avenida Geraldo Porfírio Botelho, 257	Fertiza	0788/2024	64,37
12/09/2024	10490/2024	Marcos Paulo Montandon Marça	Marcos Paulo Montandon Marça	Karla Cristina Ursino P. e L. Rodr	Levantamento Residencial	Rua Joaquim Alves Barcelos, 410	Guimarães	0789/2024	187,62
12/09/2024	07166/2024	Valter Mota Teixeira	Mateus Fernandes Ribeiro	Pedroso e Filhos Construtora - Ei	Construção Residencial/Multifa	Rua Aracy Perfeito Penello, 400	Guilhermina V.Chaer	0790/2024	433,72
12/09/2024	10370/2024	Poliana Cristina Nascimento	Não apresentou	Alexandre Alves de Oliveira	Levantamento Residencial	Rua Canada, 365	Não Consta Norte	0791/2024	69,45
12/09/2024	07782/2024	Raianny Rodrigues Silva	Não apresentou	Leticia Domingos	Levantamento Residencial	Rua Antônio Barreto, 566	Fertiza	0792/2024	164,60
12/09/2024	07243/2024	Lais Regina de Menezes	Douglas Borges de Resende	Gabriela de Lourdes Oliveira de	Construção Residencial	Rua Carlos Rodrigues de Melo, 190	Não Consta Sul	0793/2024	203,75
12/09/2024	05640/2023	Giovana Christina Borges Camp	Não apresentou	Marcelo Campos	Levantamento Comercial	Avenida Dâmaso Drummond, 510	Jardim Bela Vista	0794/2024	390,00
12/09/2024	10737/2024	Luiz Gustavo Cândido (Dominio	Luiz Gustavo Cândido (Dominio	Edilamar de Paula Campos	Construção Residencial/Multifa	Rua João Marcelino, 285	Aeroporto	0795/2024	138,10
13/09/2024	05783/2024	Marcos Paulo Montandon Marça	Marcos Paulo Montandon Marça	João Ilton de Aguiar Silva	Construção Residencial/Multifa	Rua José Pedro da Silva, 545	Não Consta Norte	0796/2024	162,90
16/09/2024	10994/2024	Thiago Veloso Duarte	Thiago Veloso Duarte	Marcelo Leonardo Borges	Construção Residencial	Rua Belma Gonçalves Nolli, 220	Não Consta Sul	0797/2024	0,00
16/09/2024	10708/2024	Mario Dias Mauricio Neto	Mario Dias Mauricio Neto	Iago Pereira Vilaça	Construção Residencial/Multifa	Rua Walter Alves Martins, 80	Não Consta Leste	0798/2024	227,55
16/09/2024	08681/2024	Luiz Gustavo Cândido (COMPL	Luiz Gustavo Cândido (COMPL	Breno Marinho Luzia de Faria	Construção Residencial/Multifa	Rua Marieta Batista Lima Guimarães,	Não Consta Oeste	0799/2024	372,20
16/09/2024	09707/2024	Luiz Gustavo Cândido (COMPL	Luiz Gustavo Cândido (COMPL	Breno Marinho Luzia de Faria	Construção Residencial/Multifa	Rua Amoreira, 60	Não Consta Norte	0800/2024	86,55
16/09/2024	08055/2024	Wanderley Frazão	Não apresentou	Fernanda Teodora da Silva	Levantamento Comercial	Rua Sara Veras Matarim, 320	Não Consta Norte	0802/2024	105,23
16/09/2024	10689/2024	Edvaldo Souza Lima Junior	Edvaldo Souza Lima Junior	Sinésio Flávio de Carvalho	Construção Residencial/Multifa	Rua Donatildes Maria Fernandes, 35	Não Consta Leste	0803/2024	235,22
17/09/2024	10762/2024	Luiz Vicente Pena	Não apresentou	Marcio Geraldo Santana	Levantamento Residencial	Rua Clelia Alves Gregori, 35	Não Consta Leste	0801/2024	226,89
18/09/2024	05850/2024	Marcos Garcia de Lima	Não apresentou	Marcio André de Jesus	Levantamento Residencial/Co	Avenida Sebastião Ferreira Pinto, 405	Ana Pinto de Almeid	0804/2024	209,08
18/09/2024	11126/2024	Diego Rafael Alves	Diego Rafael Alves	Flôr de Nice Regina Brito dos Sa	Construção Residencial	Rua Erminda Soares de Lourdes, 665	Salomão Drummond	0805/2024	91,42
18/09/2024	10407/2024	Luiz Gustavo Cândido	Luiz Gustavo Cândido	Adriano Vieira da Silva	Ampliação Residencial	Rua Girso dos Reis, 485	Guilhermina V.Chaer	0806/2024	119,30
18/09/2024	11432/2024	Helio Arcanjo de Souza Sobrin	Não apresentou	Maria do Rosario de Faria	Levantamento Residencial	Rua Geralda Rufino Borges, 125	Veredas da Cidade	0807/2024	646,34
18/09/2024	11726/2024	Juliana Renaud de Oliveira Ferr	Não apresentou	Valdinei de Almeida Resende	Levantamento Residencial/Multi	Rua Matheus Duarte Silva, 195	Não Consta Leste	0808/2024	163,90
20/09/2024	11143/2024	Diego Rafael Alves	Diego Rafael Alves	Fabricio Aparecido de Souza	Construção Residencial/Multifa	Rua Renato Fuzessy Teixeira, 20	Amazonas	0815/2024	229,74
20/09/2024	09875/2024	Ricardo Pereira da Silva	Ricardo Pereira da Silva	Warley Raniery Batista	Construção Residencial	Rua Maria Gomes da Costa, 65	Novo São Geraldo	0816/2024	39,69
20/09/2024	11572/2024	Donizetti Carlos da Silva	Donizetti Carlos da Silva	Celso José Mateus	Construção Residencial	Rua Gaspar Fidelis da Silva, 90	Não Consta Leste	0817/2024	69,84
20/09/2024	11571/2024	Luiz Gustavo Cândido	Luiz Gustavo Cândido	Patrik Alan Nogueira Pimenta	Construção Residencial	Rua Amador Pereira Gomes, 60	Não Consta Leste	0818/2024	73,00
20/09/2024	11521/2024	Ergue Engenharia e Construções	Não apresentou	Diego Assis da Silva	Levantamento Residencial/Multi	Rua João Augusto da Silva, 220	Não Consta Norte	0819/2024	176,40
20/09/2024	11453/2024	SM Arquitetura e Engenharia	SM Arquitetura e Engenharia	MMC Manutenção de Maquinas	Construção Residencial	Rua Geraldo Lopes de Oliveira, 140	Não Consta Sul	0820/2024	186,35
23/09/2024	10039/2024	Jaqueleine Corrêa Santos	Jaqueleine Corrêa Santos	Antônio Geraldo da Silva	Construção Residencial/Multifa	Rua Dario Rios Borges, 285	Não Consta Oeste	0821/2024	232,18
23/09/2024	09666/2024	Bruno Gonçalves de Faria	Bruno Gonçalves de Faria	Willian Maia de Souza	Construção Residencial	Rua Levi Fernandes Junior, 280	Amazonas	0822/2024	332,11



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá

Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br

ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (01/09/2024 a 30/09/2024)

Emissão	Processo	Responsável Projeto	Responsável Execução	Proprietário	Destinação	Endereço	Bairro	Docto	Área
23/09/2024	09611/2024	Diego Rafael Alves	Diego Rafael Alves	Fabricio Aparecido de Souza	Construção Residencial/Multifa	Rua Maria Moraes Cardoso	Aeroporto	0823/2024	136,36
23/09/2024	11501/2024	Dirceu Inacio da Cunha Junior	Renaldo Gomes de Moura Júnio	Projeto Execução Civil Engenhar	Construção Residencial	Rua Faical Ibrahim Tannus, 335	Amazonas	0824/2024	246,00
25/09/2024	11682/2024	Mais Arquitetura LTDA	Mateus Fernandes Ribeiro	Pedro Israel Rios Filho	Construção Residencial	Rua Maria Nunes de Souza, 75	LEDA BARCELOS	0825/2024	278,33
25/09/2024	11562/2024	Graziele Cristina dos Santos	Não apresentou	Álvaro Alves de Andrade	Levantamento Residencial/Multi	Rua Carmelita Lima Borges, 125	Não Consta Oeste	0826/2024	141,66
25/09/2024	10662/2024	Bianca Maria de Oliveira	Bianca Maria de Oliveira	Diego Walisson Gomes	Construção Residencial	Rua Clelia Alves Gregori, 65	Não Consta Leste	0827/2024	96,50
26/09/2024	11638/2024	Jairo Martins	Não apresentou	Elizir Sales de Jesus	Levantamento Residencial/Multi	Rua Sebastião Moreira, 600	Não Consta Leste	0828/2024	214,52
26/09/2024	10674/2024	Ivan Elizario Valeriano	Não apresentou	Elina Vera Ribeiro de Carvalho	Levantamento Residencial	Rua Irmãs Franciscanas, 125	Ana Antônia	0829/2024	103,67
26/09/2024	10398/2024	Luiz Gustavo Botelho de Oliveira	Não apresentou	Celio Machado Borges	Levantamento Residencial	Rua Oseas Vieira Naves, 110	Vila Andrea	0830/2024	146,60
27/09/2024	11618/2024	Lilian Cristina Oliveira	Não apresentou	Julio Edmundo Borges	Levantamento Residencial	Rua Ema Pereira Leite, 395	Guilhermina V.Chaer	0831/2024	160,14
27/09/2024	10692/2024	Raiany Rodrigues Silva	Não apresentou	Marcos Flávio de Paula	Levantamento Residencial/Multi	Avenida Therezinha Teixeira Valle, 55	Não Consta Leste	0832/2024	183,90
30/09/2024	11486/2024	Lorran Sidney Moura	Lorran Sidney Moura	Patricia Marques Albino	Construção Residencial	Avenida Tonico do Alonso, 330	Tiradentes	0833/2024	68,88
30/09/2024	10614/2024	Antonio França Junior	Pedro Henrique Assunção Batist	Guilherme de Souza Borges Cru	Construção Residencial	Rua Ivone Domingues de Souza, 45	Vila Silvéria	0834/2024	257,08
30/09/2024	11878/2024	Jairo Martins	Jairo Martins	Rylder Tilio Alves de Oliveira	Construção Residencial	Rua Francisca de Aguiar Oliveira, 60	Não Consta Leste	0835/2024	97,77
30/09/2024	11428/2024	Jairo Martins	Não apresentou	Rage e Morais Empreendimento	Levantamento Comercial	Avenida Waldomira Lemos Guimarães Pão de Açúcar	0836/2024	345,75	
30/09/2024	08261/2024	Ricardo Augusto Oliveira Batista	Júnia Benfica Lopes	Paz Administração de Bens LTD	Construção e Reforma Comerci	Rua Presidente Olegário Maciel, 845	Centro	0837/2024	223,91
30/09/2024	11752/2024	Diego Rafael Alves	Diego Rafael Alves	Ewton Faustino Alves	Construção Residencial/Multifa	Rua Juazeiro, 85	Não Consta Norte	0838/2024	167,84

90

17.838,37