



**LEGENDA**

● Marco 42 - Coordenadas: 7833764,986 mS, 281968,714 mE

**ZONAS DE USO**

- ZR1 = Zona Residencial 1
- ZR2 = Zona Residencial 2
- ZR3 = Zona Residencial 3
- ZR4 = Zona Residencial 4
- ZES = Zona Especial de Interesse Social
- ZC = Zona Central
- ZC1 = Zona Comercial 1
- CC1 = Corredor Comercial 1
- ZC2 = Zona Comercial 2
- CC2 = Corredor Comercial 2
- ZC3 = Zona Comercial 3
- CC3 = Corredor Comercial 3
- ZC4 = Zona Comercial 4
- CC4 = Corredor Comercial 4
- ZMI = Zona de Micro-Distrito Industrial
- ZOI = Zona de Ocupação do Distrito Industrial
- ZAI = Zona de Atividades Mistas e Industrial
- ZEI = Zona de Expansão do Distrito Industrial

**ZONAS DE USO BARREIRO**

- ZCAT = Zona de Consolidação de Atividade Turística
- ZRB1 = Área Residencial do Barreiro 1
- ZRB2 = Área Residencial do Barreiro 2
- CCB1 = Corredor Comercial do Barreiro 1
- CCB2 = Corredor Comercial do Barreiro 2
- ZTPB = Zona de Tombamento e Preservação do Barreiro
- CHTB = Complexo Histórico do Barreiro
- ELFA = Entorno do Lago Norte e Faixa de Aproximação
- APRH = Área de Proteção da Paisagem e Recursos Hídricos

**UNIDADES DE CONSERVAÇÃO**

- APP = Área de Preservação Permanente - 50m
- APE = Área de Preservação Especial
- AV = Área Verde

**OUTRAS**

- ZSE = Zonas de Direitos Especiais - vide anexo 4
- AVV = Áreas Passíveis de Verticalização - vide anexo 5
- ZPI = Zona do Polo Industrial - vide anexo 6
- EZZZ = Área Institucional

**DIRETRIZES DO PLANO DIRETOR ESTRATÉGICO**

- AEU = Área de Expansão Urbana
- Parque Linear

**REFERÊNCIAS CARTOGRÁFICAS**

- Hidrografia
- Lago permanente
- Lago temporária
- Perímetro Urbano
- Rodovias
- Alta Tensão
- Ferrovias
- Malha Viária
- Vias não pavimentadas
- Vias Proprietas

Fonte: Plano Diretor Estratégico de Araxá, junho de 2010.

**Plano Diretor Estratégico de Araxá**

**LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO**  
**ZONEAMENTO URBANO**

ESC. 1:25.000

SETEMBRO 2005

**03**  
ANEXO

Lei 4.292 de 01 de Dezembro de 2003 com as alterações introduzidas pelas leis 5.443 de 16 de Maio de 2014 e 7.852 de 21 de outubro de 2021.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ**

**INSTITUTO DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL DE ARAXÁ**